

## Általános információk

<b>Kibocsátó</b>	<b>Takarék Jelzálogban Nyrt.</b>
Jelentés dátuma	2019. június 30.
<b>Összefoglaló adatok</b> (millió forint)	
Fedezetbe vont eszközök értéke	259 996
Fedezetbe vont eszközök nettó jelenértéke	269 843
Fedezetbe vont hitelek átlagos mérete	4,42
Fedezetbe vont hitelek darabszáma (db.)	51 782
Forgalomba hozott jelzáloglevelek állománya	220 805
Jelzáloglevelek nettó jelenértéke	230 796
Fogyasztói jelzáloghitelből eredő követelés aránya a rendes fedezeteken belül	96,8%

<b>Szabályozás</b>		
UCITS megfelelés		
CRR megfelelés		
1997. évi XXX. Törvény a jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről		
<b>Minősítés (jelentés napján érvényes)</b>	S&P	Klítás
Jelzáloglevél	BBB	Stabil

További információ: [www.takarek.hu](http://www.takarek.hu)

## Forgalomban lévő jelzáloglevelek

ISIN	Ticker	Eredeti deviza (millió)	Forint (millió)	Kibocsátás devizaneme	Kibocsátás napja	Lejárat napja	Kamat	Kamatozás
HU0000652904	FJ19NF01	3	1 028	EUR	2016.09.09	2019.09.09	1,25%	Fix
HU0000652953	FJ20NV02	942	942	HUF	2017.02.08	2020.01.10	6M BUBOR + 0,65%	Változó
HU0000652839	FJ20ZF01	3 824	3 824	HUF	2015.01.14	2020.01.14	4,00%	Fix
HU0000652763	FJ20NF01	25 630	25 630	HUF	2013.04.10	2020.04.10	8,15%	Fix
HU0000653043	FJ20NF02	624	624	HUF	2017.05.12	2020.05.12	1,00%	Fix
HU0000653027	FJ20NV03	600	600	HUF	2017.05.12	2020.05.12	3M BUBOR + 0,20%	Változó
HU0000653035	FJ20NV04	630	630	HUF	2017.05.12	2020.05.12	12M BUBOR + 0,20%	Változó
HU0000652847	FJ20NV01	807	807	HUF	2015.03.11	2020.06.11	3M BUBOR + 0,60%	Változó
HU0000652870	FJ21NV01	2 663	2 663	HUF	2016.02.19	2021.04.19	6M BUBOR + 0,60%	Változó
HU0000652813	FJ21NF01	20 906	20 906	HUF	2014.01.10	2021.07.09	8,00%	Fix
HU0000653019	FJ22NV01	3 930	3 930	HUF	2017.03.29	2022.01.05	3M BUBOR + 0,70%	Változó
HU0000651831	FJ22ZF01	17	5 646	EUR	2007.03.22	2022.03.22	4,50%	Fix
HU0000652946	FJ22NF01	4 899	4 899	HUF	2017.01.25	2022.06.24	2,50%	Fix
HU0000653076	FJ23NF01	38 450	38 450	HUF	2018.03.07	2023.01.10	1,45%	Fix
HU0000653134	FJ23NF02	28 584	28 584	HUF	2018.03.28	2023.07.07	1,60%	Fix
HU0000653233	TJ24NF02	7 257	7 257	HUF	2019.03.27	2024.01.10	3,00%	Fix
HU0000653217	TJ24NF01	34 000	34 000	HUF	2018.11.28	2024.06.26	3,00%	Fix
HU0000653266	TJ24NV01	4 087	4 087	HUF	2019.04.25	2024.10.24	3M BUBOR + 0,70%	Változó
HU0000652888	FJ26NF01	5 650	5 650	HUF	2016.04.14	2026.04.14	3,75%	Fix
HU0000653142	FJ28NF01	30 650	30 650	HUF	2018.03.28	2028.10.22	2,60%	Fix
<b>Összesen</b>			<b>220 805</b>					

<b>Jelzáloglevelek állománya a lejárat éve szerint (millió forint)</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2026</b>	<b>2028</b>
Összesen	1 028	33 056	23 569	14 475	67 034	45 344	5 650	30 650

<b>Jelzáloglevelek lejárat szerkezete (millió forint)</b>	<b>Névérték</b>	<b>%</b>
0 < 1	34 084	15,4
≥ 1 - < 2	2 663	1,2
≥ 2 - < 3	35 381	16,0
≥ 3 - < 4	38 450	17,4
≥ 4 - < 5	69 841	31,6
≥ 5 - < 10	40 387	18,3
≥ 10	0	0,0
<b>Összesen</b>	<b>220 805</b>	<b>100,0</b>

<b>Jelzáloglevelek a kibocsátás devizaneme szerint (millió forint)</b>	<b>Névérték</b>	<b>%</b>
HUF	214 226	97,0
EUR	6 579	3,0
<b>Összesen</b>	<b>220 805</b>	<b>100,0</b>

<b>Jelzáloglevelek kamatozása (millió forint)</b>	<b>Névérték</b>	<b>%</b>
Fix kamatozású	207 137	93,8
Változó kamatozású	13 668	6,2
<b>Összesen</b>	<b>220 805</b>	<b>100,0</b>

## Fedezetek

<b>Fedezetbe vont eszközök (millió forint)</b>	<b>Állomány</b>	<b>%</b>
Rendes fedezet	236 480	91,0
Pótfedezet	23 517	9,0
<b>Összesen</b>	<b>259 996</b>	<b>100,0</b>

<b>Fedezettbe vont eszközök kamatozása (millió forint)</b>	<b>Állomány</b>	<b>%</b>
Fix kamatozású	138 247	53,2
Változó kamatozású	121 749	46,8
<b>Összesen</b>	<b>259 996</b>	<b>100,0</b>

<b>Fedezetbe vont eszközök devizanemenként (millió forint)</b>	<b>Állomány</b>	<b>%</b>
HUF	252 676	97,18
EUR	7 226	2,78
CHF	95	0,04
<b>Összesen</b>	<b>259 996</b>	<b>100,0</b>

<b>Rendes fedezetek hátralékos napok szerint (millió forint)</b>	<b>Állomány</b>	<b>%</b>
<2 hónap	1 230	71,9
≥2 hónap - <6 hónap	481	28,1
≥6 hónap - <12 hónap	0	0,0
>12 hónap	0	0,0
Végrehajtás alatt	0	0,0
<b>Összesen</b>	<b>1 711</b>	<b>100,0</b>

<b>Fedezetbe vont eszközök hátralévő futamidő szerint (millió forint)</b>	<b>Állomány</b>	<b>%</b>
0 < 1	20 857	8,0
≥ 1 - < 2	20 653	7,9
≥ 2 - < 3	20 650	7,9
≥ 3 - < 4	22 277	8,6
≥ 4 - < 5	18 295	7,0
≥ 5 - < 10	79 704	30,7
≥ 10	77 560	29,8
<b>Összesen</b>	<b>259 996</b>	<b>100,0</b>

<b>Rendes fedezetek régiós megoszlása (millió forint)</b>	<b>Állomány</b>	<b>%</b>
Budapest	82 437	34,9
Pest	49 724	21,0
Győr-Moson-Sopron	16 432	6,9
Csongrád	8 120	3,4
Fejér	8 595	3,6
Hajdú-Bihar	6 668	2,8
Komárom-Esztergom	6 660	2,8
Vas	6 466	2,7
Veszprém	6 160	2,6
Bács-Kiskun	5 862	2,5
Szabolcs-Szatmár-Bereg	4 960	2,1
Borsod-Abaúj-Zemplén	4 639	2,0
Somogy	3 772	1,6
Heves	4 369	1,8
Baranya	4 731	2,0
Zala	3 030	1,3
Jász-Nagykun-Szolnok	2 587	1,1
Békés	3 193	1,4
Nógrád	2 409	1,0
Tolna	2 015	0,9
NA	3 651	1,5
<b>Összesen</b>	<b>236 480</b>	<b>100,0</b>

<b>Pótfedezet (millió forint)</b>	<b>Névérték</b>	<b>%</b>
Típus		
Állam által garantált/kvázis állami garanciával bíró kitettség	20 017	85,1
egyéb	3 500	14,9
Ország		
Magyarország	23 517	100,0

2019. június. 30.-án érvényes hivatalos MNB deviza árfolyamok:  
 EUR/HUF 323,54 CHF/HUF 291,66